



Årsredovisning 2015



Innehåll

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Revisionsberättelse	14
Granskningsrapport	15
Resultaträkningar 2011 - 2015	16
Balansräkningar 2011 - 2015	17
Styrelse, ledningsgrupp, revisorer	18
Nyckeltal	19

Förvaltningsberättelse (2014 års siffror inom parantes)

Ägarförhållanden

Södertörns Fjärrvärme är ett aktiebolag med säte i Botkyrka kommun. Företaget ägs av Södertörns Energi AB, som i sin tur ägs till hälften vardera av Botkyrka och Huddinge kommuner. Verksamheten startade 1970 med produktion, distribution och försäljning av värme till kunder i kommunerna Botkyrka, Huddinge och Salem. I början av 1990-talet förändrades verksamheten till att omfatta i huvudsak distribution och försäljning av värme och kyla. I nuläget produceras ca 5 % av värmen i egen regi.

Målsättning

”Södertörns Fjärrvärme ska erbjuda konkurrenskraftiga, säkra och miljövänliga energilösningar för både värme och kyla.”

Försäljning

Årets graddagar blev 17 % färre än normalårets. Den försålda värmemängden blev 11,3 % lägre än budget vilket innebar att 919 GWh (937 GWh) levererades. Fjärrvärmerna produceras till 99,5 % av bio- och returbränslen, spillvärme och värmepumpar, om torven exkluderas blir andelen 76 %.

Under året har 96 nya kunder anslutits. Därmed uppgår antalet abonnemang till 4 563 st. Kyleveranserna har uppgått till 15 GWh (18 GWh) under året. Antalet abonnemang är 17 st.

Värmeproduktion

Under året producerades 7 GWh (31 GWh) i vår egen anläggning i Skogås. Därutöver har energiutbytet med Fortum Värme givit netto 105 GWh (83 GWh) för vår räkning. Produktionsanläggningen i Skogås är miljöcertifierad enligt ISO 14001. Av den producerade värmen i Skogås-systemet kom 23 % (76 %) från biolja, 75 % (20 %) från deponigas samt 1 % (4 %) från olja.

Värmeinköp

Fjärrvärmeproducenten Söderenergi har producerat totalt 2 360 GWh (2 478 GWh) vid sina anläggningar i Igelsta, Fittja, Huddinge och Geneta. Samtliga anläggningar är miljöcertifierade enligt ISO 14001. Den totala leveransen fördelas på Södertörns Fjärrvärme med 883 GWh (903 GWh), Fortum Värme 760 GWh (855 GWh) och Telge Nät 717 GWh (720 GWh).

Av Söderenergis fjärrvärmeproduktion kom 94 % från återvunnet/förnyelsebart, 5 % torv och 1 % eldningsolja.

Ekonomiskt utfall

Av en total omsättning på 646 Mkr uppgick värmeförsäljningen till 611 Mkr, vilket är 5 % lägre än budget. Rörelsens kostnader exkl avskrivningar blev 514 Mkr, vilket är 8 % under budget. Resultatet efter finansiella poster slutade på 101 Mkr, vilket är 11 Mkr bättre än budget. Ett koncernbidrag på 90 Mkr har lämnats till moderbolaget Södertörns Energi AB. Totala investeringar har under verksamhetsåret uppgått till 39 Mkr.

Resultat och ställning	2015	2014	2013	2012	2011
Resultat efter finansiella poster (kkr)	100 979	101 559	98 939	104 376	120 189
Soliditet (%)	48,3	48,1	46,1	45,3	46,3
Tillgångarnas avkastning (%)	14,0	14,1	13,8	15,1	17,3
Eget kapitals avkastning (%)	29,0	29,9	29,4	32,6	38,4
Kassalikviditet (%)	95	83	73	97	142

Nyckeltalsdefinitioner se Not 1

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkningar med tillhörande kassaflödesanalys och noter.

Viktiga händelser

Nya fjärrvärmekunder

Under året har vi haft en fortsatt positiv utveckling för nybyggnationen i vår region och fjärrvärme är många gånger förstahandsvalet om det är geografiskt möjligt, framför allt när det gäller bostäder. Marknaden är samtidigt priskänslig och vi känner av konkurrensen från värmepumpar.

Bland de nya kunder som anslöt sig under året kan nämnas ett större område med flerbostadshus i Visättra Ängar, äldreboende och förskola i Söderby, Novum Biocity i Flemingsberg och fortsatt utbyggnad av såväl flerbostadshus som småhus i Rikstens Friluftstad.

Fortsatt lägst pris i Stockholmsregionen

Södertörns Fjärrvärme har sedan flera år det lägsta fjärrvärmepriset i stockholmsregionen och våra priser ligger under genomsnittet i landet. För att hålla det låga fjärrvärmepriset arbetar vi med LEAN och effektiviseringsarbete som en naturlig del i vardagen över hela organisationen.

Prisdialog för ökat förtroende och transparens

För att möta kundernas behov och de utmaningar branschen står inför är det av stor vikt att vi för en dialog med våra kunder om hur de ser på fjärrvärmerna och dess roll framöver. Därför har vi valt att vara med i Prisdialogen, ett branschgemensamt initiativ som syftar till att genom en lokal prisdialog skapa förtroende och förutsägbara priser för kunderna.

En rättvisare prismodell

Inför 2015 infördes en ny prismodell med tre olika prislister för näringsidkare. Målet med förändringen var dels att skapa en valmöjlighet för kunderna, men även att priserna ska vara rättvisande och spegla faktiska kostnader för produktion av fjärrvärme vid olika uttagsmönster. Prismodellen strävar efter att inte någon kundgrupp ska subventionera eller subventioneras av andra kunder med hänsyn till dennes påverkan på kostnaden för fjärrvärmeproduktionen. Under året har vi arbetat med att skapa förståelse och acceptans för den nya prismodellen samt att stödja kunderna i deras val av prislister.

Miljöfokus

Södertörns Fjärrvärmes ambition är att miljöaspekterna ska beaktas i alla beslut som fattas. Miljöfrågan är en naturlig del av arbetet och vi jobbar aktivt med miljömedvetenheten inom företaget. Vi tar ansvar för och följer vår miljöpolicy och vi har relevanta miljömål som vi gemensamt arbetar för att uppnå.

Södertörns Fjärrvärme är certifierade enligt ISO 14001 och har reviderats av Den Norske Veritas under 2015 med gott resultat.

Vi samordnar produktion och distribution med våra samarbetspartners. Ambitionen är att vi tillsammans ska använda de resurser som finns tillgängliga i fjärrvärmesystemet på ett så effektivt sätt som möjligt. Vi lägger stort fokus på att ha en effektiv resursanvändning och på detta sätt minska vår påverkan på miljön.

El till våra produktionsanläggningar för värme och kyla produceras av vindkraft och el till vårt kontor kommer från våra egna solceller på kontorstaket samt från Igelsta kraftvärmeverk.

Kommande infrastrukturprojekt påverkar vårt nät

Trafikverket bygger en bro över E4/E20 i höjd med Kungens Kurva. I bron kommer fjärrvärme- och kylledningar dras. I och med arbetet med förbifart Stockholm måste vi flytta en befintlig ledning. Omläggningarna slutförs under 2016.

Tilläggstjänster

Trygg Värme

Under 2015 ökade antalet serviceavtal med 16%. Störst till antalet är fortfarande vårt erbjudande till privatkunder, Trygg Värme Villa, men även de två nya avtalsformerna Trygg Värme Plus och Trygg Värme Total för näringsidkare har blivit fler. Plus- och Totalavtalen innebär ett större åtagande från Södertörns Fjärrvärme i och med att vi tar hand om drift och underhåll samt vid Totalavtal även äger fjärrvärmecentralen.

Energitjänster

Vi fortsätter erbjuda energitjänster, det kan handla om injustering eller allmän rådgivning kring installationer och/eller investeringar i fastigheten. Det är främst samfälligheter och mindre bostadsrättsföreningar som vänder sig till oss för denna tjänst, men vi märker ett ökande intresse även i andra kundgrupper. I samband med prisinformationsmöten och träffar för utvalda kundkategorier har vi under året skapat en djupare dialog som förstärker våra relationer med kunderna.

Innovation och utveckling

Under 2015 har Södertörns Fjärrvärme tagit fram en ny typ av fjärrvärmecentral. Centralen går under namnet "Spinkis" för att den är lång och smal. Tanken är att formen skall möjliggöra för mindre platskrävande installationer. I slutet av 2015 räknar vi med att installera de första testexemplaren.

Styrelsen

Ett valår innebär att det blir omval och nyval på vår årsstämma efterföljande år, vilket inföll 2015. Vi fick därmed en ny styrelseordförande samt även några nya ledamöter.

För att få styrelsearbetet att fungera bra så har utbildning skett under flertal tillfällen där aktiebolagslagen, kommunallagen och fjärrvärmens grunder gått igenom. Även studiebesök har skett på kund-, distributions- och produktionsanläggningar.

Förvaltningsberättelse

Personal o Arbetsmiljö

Hos Södertörns Fjärrvärme råder en öppen atmosfär, där det satsas på medarbetarnas välmående och utveckling. Vi ger våra medarbetare möjlighet att påverka sin egen utveckling för att göra skillnad och samtidigt får Södertörns Fjärrvärme att växa. I vår hälsoundersökning, som genomfördes 2015, ser vi i sin helhet att våra medarbetare är nöjda med sin arbetssituation, att arbetsplatsen skapar goda förutsättningar för god hälsa och balans.

Två nya medarbetare har rekryterats under året och två medarbetare har slutat (varav en pensionsavgång).

Vårt arbetsmiljöarbete har bedrivits aktivt och systematiskt med fortsatt certifiering enligt OHSAS 18001.

Förväntad utveckling

Positiv utveckling på marknaden

I vårt leveransområde finns mark för byggnation med närhet till goda kommunikationer. Samtidigt finns det ett behov av bostäder och ett intresse för företag att etablera sig i området. Nybyggnationstakten har ökat, men så har även konkurrensen med värmepumpar och energibesparingsåtgärder. Även om vi även fortsatt ser positivt på anslutningsgraden de kommande åren blir det allt mer märkbart att striktare byggregler och energikrav leder till att den anslutna effekten och energin får begränsad påverkan på vår leverans. Med utgångspunkt i de planer vi för närvarande känner till, gör vi bedömningen att nyanslutningarna kommer att ligga på runt 5 GWh per år de närmaste åren, vilket motsvarar 0,5% av vår årliga försäljning.

Satsningar

Under 2016 kommer vi att göra större satsningar på att stärka varumärket och förbättra kunddialogerna. Vi vill vara ett marknadsmässigt samhällsföretag. Omvärld och bransch kommer att påverka oss, våra analyser kring detta tillsammans med varumärkesarbetet samt kunddialogen kommer att vara viktigt. Hållbarhetsfrågor kommer att gås igenom för att ännu tydligare kunna implementeras under 2017.

Stabil prisutveckling och rättvisande prismodeller

Vår långsiktiga strategi är att fortsatt erbjuda våra kunder trygg och miljövänlig värme och kyla till konkurrenskraftiga priser. Med de investeringar vi gjort är vår bedömning att prisutvecklingen på fjärrvärme ska vara fortsatt stabil.

Vi kommer att fortsätta arbete med vår prismodell för att göra den anpassad efter den utveckling som har skett på värmemarknaden samt de utmaningar vi och våra kunder står inför. Nyckelord i arbetet är enkelhet, långsiktighet, transparens och likabehandling av kunder utifrån vår kostnadsbild.

Energibesparingar

I den klimatförändring som pågår behöver vi vara försiktiga med jordens resurser. Det gör att energibesparingar har påbörjats i befintliga fastigheter och energikraven skärps på nyproducerade fastigheter. Följderna blir minskad värmeförsäljning men samtidigt möjlighet att ansluta fler kunder inom samma system. Detta för att det blir utrymme över både i ledningar och produktionsapparat. Att fler kan dela på de fasta kostnaderna tjänar alla på.

Kundbehov och kundvärde

För att möta den utveckling och de utmaningar branschen och våra kunder står inför kommer vi att behöva förstärka våra resurser inom kundrelationer, försäljning och omvärldsbevakning. I samband med detta kommer vi se över vår organisation och våra arbetsätt med inriktningen att öka effektiviteten och ge mer kundvärde utan att göra avkall på kvalitet och miljö, ett arbete som är påbörjat.

Förväntat resultat

Bolaget förväntas år 2016 lämna 100 Mkr i koncernbidrag till Södertörns Energi och beslut om budget för 2016 har fattats utifrån dessa förväntningar.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämans förfogande står följande vinstmedel:

- balanserat resultat	22 826 228,--
- årets vinst	-1 438 627,--
	21 387 601,--

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

- i ny räkning balanseras	21 387 601,--
---------------------------	----------------------

Bolaget har lämnat koncernbidrag till moderbolaget med 90 000 000 kronor.

Resultaträkning (kkkr)

	Not	2015	2014
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	610 675	599 964
Aktiverat arbete för egen räkning		1 478	1 631
Övriga rörelseintäkter	3	33 878	44 928
Summa rörelsens intäkter		646 031	646 523
Rörelsens kostnader			
Råvaror och andra direkta kostnader		-402 499	-402 549
Övriga externa kostnader	4	-46 829	-53 939
Personalkostnader	5	-57 649	-42 338
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 744	-33 967
Övriga rörelsekostnader		-7 271	-12 072
Summa rörelsens kostnader		-544 992	-544 865
Rörelseresultat		101 039	101 658
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	6	92	249
Räntekostnader	7	-152	-348
Resultat efter finansiella poster		100 979	101 559
Bokslutsdispositioner	8	-102 313	-99 782
Resultat före skatt		-1 335	1 777
Skatt på årets resultat	9	-104	-514
Årets resultat		-1 439	1 263

Balansräkning (kkkr)

	Not	2015-12-31	2014-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	17 154	17 958
Ledningar	11	427 112	439 209
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	15 484	16 944
Inventarier och verktyg	13	3 212	3 365
Pågående nyanläggningar	14	36 962	14 359
		499 924	491 835
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier och andelar	15	130	130
		130	130
Summa anläggningstillgångar		500 054	491 965
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Bränslelager		24 335	38 632
Nyanläggningsförråd		4 578	3 785
		28 913	42 417
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		150 098	163 238
Övriga fordringar		4 971	1 747
Aktuell skattefordran		3 710	3 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	6 418	5 349
		165 197	173 634
Kassa och bank		35 254	7 729
Summa omsättningstillgångar		229 365	223 780
Summa tillgångar		729 419	715 745

Balansräkning (kkkr)

	Not	2015-12-31	2014-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	17		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		40 000	40 000
Reservfond		8 000	8 000
		48 000	48 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		22 826	21 563
Årets resultat		-1 439	1 263
		21 388	22 826
Summa eget kapital		69 388	70 826
Obeskattade reserver			
Obeskattade reserver	18	362 936	350 623
Summa obeskattade reserver		362 936	350 623
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		84 869	75 015
Summa avsättningar		84 869	75 015
Långfristiga skulder			
Anslutningslån	19	953	1 165
Summa långfristiga skulder		953	1 165
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	20	-	-
Leverantörsskulder		106 588	129 243
Skulder till koncernföretag		76 010	70 315
Övriga skulder		14 247	11 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	14 429	6 627
Summa kortfristiga skulder		211 274	218 116
Summa eget kapital och skulder		729 419	715 745
Ställda säkerheter	22	10 000	10 000
Ansvarförbindelser		Inga	Inga

Kassaflödesanalys (kkr)

	2015	2014
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	101 039	101 658
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
- Avskrivningar	30 744	33 967
- Övriga poster som inte ingår i kassaflödet	9 852	-339
	141 635	135 286
Erhållen ränta	92	249
Erlagd ränta	-152	-486
Betald inkomstskatt	-514	-2 043
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	141 061	133 006
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning(-) /minskning(+) av varulager	13 504	16 677
Ökning(-) /minskning(+) av rörelsefordringar	8 847	2 650
Ökning(-) /minskning(+) av rörelseskulder	-6 842	-22 030
Kassaflöde från den löpande verksamheten	156 570	130 303
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-38 833	-42 629
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-38 833	-42 629
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-212	-204
Utbetalt koncernbidrag	-90 000	-90 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-90 212	-90 204
Årets kassaflöde	27 525	-2 530
Likvida medel vid årets början	7 729	10 259
Likvida medel vid årets slut	35 254	7 729

Noter (kkkr)

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år. Redovisning av koncernbidrag sker via resultaträkningen.

Intäkter

Försäljning av fjärrvärme redovisas exklusive moms. Vi fjärravläser mätarställningen per bokslutsdagen för alla våra stora kunder.

Stora kunder och de flesta av våra småhuskunder har fått avläst faktura elva gånger per år. Ett mindre antal småhuskunder – motsvarande någon procent av våra värmeintäkter – har fått avläst faktura minst tre gånger och preliminär debitering högst åtta gånger per år.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning redovisar bolaget den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver som en del av de obeskattade reserverna.

Avskrivningar på anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande procentsatser används.

	%
Ledningar	3-10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20
Inventarier och verktyg	20
Byggnader	2-5

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till det ursprungliga anskaffningsvärdet inklusive kostnader för egen personal samt räntor med avdrag för avskrivningar enligt plan. Dessa beräknas utifrån ursprungliga anskaffningsvärden och tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd.

Pågående nyanläggningar

Pågående nyanläggningar har värderats till anskaffningsvärde inklusive kostnader för egen personal samt räntor.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Lager

Lagret är värderat till det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärde.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden.

Avskrivningstider för ledningsnätet

Ledningsnätet skrivs av på 33 år. Detta grundar sig dels på praxis som finns i fjärrvärmebranschen och dels på bolagets egen bedömning av livslängd för ledningarna.

Avsättningar till pensioner

Bolagets pensioner hanteras i trygghandformen kontoföring med kommunal borgen. Pensionsskulden beräknas av KPA Pension i enlighet med Finansinspektionens föreskrifter om försäkringstekniska grunder.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet	=	$\frac{\text{Eget kapital} + 78\% \text{ av obeskattade reserver}}{\text{Summa skulder och eget kapital}}$
Tillgångarnas avkastning	=	$\frac{\text{Resultat efter avskrivningar} + \text{finansiella intäkter}}{\text{Summa tillgångar (genomsnitt)}}$
Eget kapitals avkastning	=	$\frac{\text{Resultat efter finansnetto}}{\text{Eget kapital} + 78\% \text{ av obeskattade reserver (genomsnitt)}}$
Kassalikviditet	=	$\frac{\text{Omsättningstillgångar exkl varulager}}{\text{Kortfristiga skulder exkl checkkredit}}$

Not 2 Nettoomsättning

	2015	2014
Fjärrvärmeförsäljning	610 675	599 964
Nettoomsättning	610 675	599 964

Noter (kk)

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2015	2014
Anslutningsavgifter	8 211	7 433
Kylaförsäljning	11 804	12 822
Kundarbeten	3 975	7 503
Ersättning för ledningsinvesteringar	3 758	7 034
Transiteringsersättning	2 290	2 298
Hysesintäkter	825	827
Övriga intäkter	2 515	7 011
Summa	33 378	44 928

Not 4 Ersättning till revisorer

	2015	2014
Revision		
Öhrlings PricewaterhouseCoopers	218	234
Lekmannarevisorer	15	16
Totala ersättningar till revisorer	233	250

Not 5 Löner och ersättningar

	2015	2014
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktören	1 696	1 616
Övriga anställda	26 357	24 679
Summa löner och andra ersättningar	28 053	26 295

Sociala kostnader

Pensionskostnader	14 522	4 311
Varav för nuvarande och tidigare VD:ar och vice VD:ar	4 395	1 000
Varav för styrelse	-	-
Övriga sociala kostnader	12 181	8 655
Summa sociala kostnader	26 703	12 966

VD anställdes 2006-10-01 med en uppsägningstid om sex månader från VD's sida och tolv månader från bolagets sida. I det sistnämnda fallet är VD berättigad till engångsersättning uppgående till en årslön. VD's avtal innehåller även rätt till förtida pensionering vid fyllda 60 år. Ersättning uppgår då till 70 % av lönen. Från 65 års ålder utgår pension enligt gällande PA-KFS pensionsavtal. Bolagets tidigare VD uppbär efter avslutad anställning en livslång pension med 70% av tidigare lön. Bonus för år 2015 beräknas utgå med 4 000 - 9 000 kr för heltidsanställd.

	2015	2014
Medelantalet anställda		
Kvinnor	13	14
Män	35	33
Totalt	48	47

Könsfördelning i styrelse och företagsledning (antal)	2015	2014
Styrelse		
Kvinnor	2	1
Män	4	5
Totalt	6	6

Övriga ledande befattningshavare

Kvinnor	3	3
Män	3	4
Totalt	6	7

Not 6 Ränteintäkter

	2015	2014
Ränta på likvida medel	-	166
Ränta på kundfordringar	73	74
Övriga räntor	19	9
Summa	92	249

Not 7 Räntekostnader

	2015	2014
Ränta anslutningslån	-68	-79
Övriga räntor	-84	-269
Summa	-152	-348

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2015	2014
Överavskrivningar	-19 113	-11 382
Återföring periodiseringsfond	6 800	1 600
Lämnade koncernbidrag	-90 000	-90 000
Summa	-102 313	-99 782

Not 9 Skatt på årets resultat

	2015	2014
Aktuell skatt	-104	-514
Summa	-104	-514
Redovisat resultat före skatt	-1 335	1 777
Ej avdragsgilla poster, justeringsposter	1 807	561
Årets skatt (skattesats 22%)	-104	-514
Redovisad skattekostnad	-104	-514

Noter (kk)

Not 10 Byggnader och mark

	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	31 257	31 257
Investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde	31 257	31 527
Ingående avskrivningar enligt plan	-13 569	-12 765
Årets avskrivningar	-804	-804
Utgående avskrivningar enligt plan	-14 373	-13 569
Redovisat värde	17 154	17 958

Bolagets anläggningar har av fastighetsnämnden bedömts vara skattefria och åsatts därför inget taxeringsvärde.

Not 11 Ledningar

	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	961 910	922 045
Investeringar	12 366	52 616
Försäljning/utrangering	-2 586	-
Ersättning ledningsinvestering	-2 385	-12 751
Utgående anskaffningsvärde	969 305	961 910
Ingående avskrivningar enligt plan	-522 701	-495 066
Försäljning/utrangering	2 586	-
Årets avskrivningar	-20 072	-22 353
Årets avskrivningar motsvarande erhållen ersättning	-2 006	-5 282
Utgående avskrivningar enligt plan	-542 193	-522 701
Redovisat värde	427 112	439 209

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	138 489	138 489
Investeringar	2 788	-
Utgående anskaffningsvärde	141 277	138 489
Ingående avskrivningar enligt plan	-121 545	-117 088
Årets avskrivningar	-2 496	-2 705
Årets avskrivningar motsvarande erhållen ersättning	-1 752	-1 752
Utgående avskrivningar enligt plan	-125 793	-121 545
Redovisat värde	15 484	16 944

Not 13 Inventarier och verktyg

	2015	2014
Ingående anskaffningsvärde	30 333	28 575
Investeringar	649	2 268
Försäljning/utrangering	-345	-510
Utgående anskaffningsvärde	30 637	30 333
Ingående avskrivningar enligt plan	-26 968	-26 408
Försäljning/utrangering	345	510
Årets avskrivningar	-802	-1 070
Utgående avskrivningar enligt plan	-27 425	-26 968
Redovisat värde	3 212	3 365

Not 14 Pågående nyanläggningar

	2015	2014
Distributionsledningar	36 962	13 894
Produktionsanläggningar	-	465
Utgående anskaffningsvärde	36 962	14 359
Redovisat värde	36 962	14 359

Not 15 Aktier och andelar

Bolagets namn	Org.nr.	Antal	2015	2014
EFO	55619341-3301	14	70	70
Värmek, Sv Värmeverkens Ekonomiska Förening	716419-3323	132	60	60
Utgående anskaffningsvärde			130	130
Redovisat värde			130	130

Not 16 Förtbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2015	2014
Levererad ej fakturerad värme	3 687	3 695
Förtbetalda kostnader	2 731	1 654
Redovisat värde	6 418	5 349

Noter (kk)

Not 17 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt Eget kapital	Summa Eget kapital
Belopp vid årets ingång	40 000	8 000	22 826	70 826
Årets resultat			-1 439	-1 439
Redovisat värde	40 000	8 000	21 388	69 388

Not 18 Obeskattade reserver

	2015	2014
Akkumulerade överavskrivningar		
Ledningar	349 464	327 202
Övrigt	13 472	16 621
Periodiseringsfonder		
Avsättning tax 2011	-	5 100
Avsättning tax 2012	-	1 700
Redovisat värde	362 936	350 623

Not 19 Anslutningslån

	2015	2014
Anslutningslån varav 225 kkr förfaller till betalning om 5 år	953	1 165

Not 20 Checkräkningskredit

	2015	2014
Beviljad limit uppgår till	30 000	30 000

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2015	2014
Levererad ej fakturerad värme	4 693	-
Upplupna semesterersättningar	1 974	1 764
Upplupna sociala avgifter	1 343	1 244
Upplupen löneskatt o avkastningsskatt	3 464	1 002
Övriga poster	2 955	2 617
Redovisat värde	14 429	6 627

Not 22 Ställda säkerheter

	2015	2014
Företagsinteckningar	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Södertörns Fjärrvärme AB, organisationsnummer 556132-1174

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södertörns Fjärrvärme AB för år 2015.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södertörns Fjärrvärme AB:s finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södertörns Fjärrvärme AB för år 2015.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fittja den 17 mars 2016

Mats Blomgren

Auktoriserad revisor

Granskningsrapport

Till årsstämman i
Södertörns Fjärrvärme AB
Organisationsnummer 556132-1174

Granskningsrapport för år 2015

Vi har granskat bolagets verksamhet under år 2015.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och god revisionsred i kommunal verksamhet. Detta innebär att vi planerat och genomfört granskningen för att i rimlig grad försäkra oss om att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll är tillräcklig. En sammanfattande redogörelse över den utförda granskningen bifogas.

Vi bedömer att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Norsborg den 17 mars 2016

Lena Ingren
Av fullmäktige i Botkyrka
kommun utsedd lekmannarevisor

Svante Axelsson
Av fullmäktige i Huddinge
kommun utsedd lekmannarevisor

Resultaträkningar för åren 2011 - 2015 (kkkr)

	2015	2014	2013	2012	2011
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	610 675	599 964	625 454	614 653	580 512
Aktiverat arbete för egen räkning	1 478	1 631	2 391	1 976	1 937
Övriga rörelseintäkter	33 878	44 928	47 575	49 465	69 121
Summa rörelsens intäkter	646 031	646 523	675 420	666 094	651 570
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter	-402 499	-402 549	-427 921	-426 855	-377 246
Övriga externa kostnader	-46 829	-53 939	-52 924	-44 410	-45 140
Personalkostnader	-57 649	-42 338	-47 389	-45 766	-43 108
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-30 744	-33 967	-30 857	-33 800	-37 501
Övriga rörelsekostnader	-7 271	-12 072	-17 586	-10 415	-27 329
Summa rörelsens kostnader	-544 992	-544 865	-576 677	-561 246	-530 324
Rörelseresultat	101 039	101 658	98 743	104 848	121 246
Resultat från finansiella investeringar					
Ränteintäkter och liknande resultatposter	92	249	553	384	791
Räntekostnader och liknande resultatposter	-152	-348	-357	-856	-1 848
Resultat efter finansiella poster	100 979	101 559	98 939	104 376	120 189
Bokslutsdispositioner	-12 313	-9 782	3 838	-4 417	-12 563
Koncernbidrag	-90 000	-90 000	-100 000	-100 000	-103 162
Resultat före skatt	-1 335	1 777	2 777	-41	4 464
Aktuell skatt	-104	-514	-918	-336	-1 432
Årets resultat	-1 439	1 263	1 859	-377	3 032

Balansräkningar för åren 2011 - 2015 (kkkr)

	2015	2014	2013	2012	2011
Tillgångar					
Anläggningstillgångar					
Byggnader, mark och markanläggning	17 154	17 958	18 762	15 870	16 487
Ledningar, maskiner och inventarier	445 808	459 518	450 548	459 452	431 227
Pågående nyanläggningar	36 962	14 359	13 725	10 484	11 603
Aktier och andelar	130	130	130	130	130
Omsättningstillgångar					
Lager	28 913	42 417	59 094	32 542	54 416
Kundfordringar	150 098	163 238	167 312	185 061	159 005
Övriga fordringar	8 681	5 047	2 902	1 666	6 803
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 418	5 349	4 541	4 940	8 470
Kassa och banktillgodohavanden	35 254	7 729	10 259	69	90
Summa tillgångar	729 419	715 745	727 273	710 214	688 231
Eget kapital och skulder					
Eget kapital					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Reservfond	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat	22 826	21 563	19 704	20 082	17 050
Årets resultat	-1 439	1 263	1 859	-377	3 032
Obeskattade reserver					
Periodiseringsfonder	0	6 800	8 400	9 892	9 892
Akkumulerade överavskrivningar	362 936	343 823	332 441	334 787	330 370
Avsättningar för pensioner	84 869	75 015	75 354	70 038	63 549
Långfristiga skulder					
Anslutningslån	953	1 165	1 369	1 492	1 573
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	0	0	0	28 879	92 390
Leverantörsskulder	106 588	129 243	118 341	140 098	87 411
Skuld till koncernföretag	76 010	70 315	98 231	29 234	0
Skatteskuld	0	0	0	0	3 394
Övriga kortfristiga skulder	14 247	11 931	10 759	12 974	21 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 429	6 627	12 815	15 115	10 254
Summa eget kapital och skulder	729 419	715 745	727 273	710 214	688 231

Styrelse

Ordförande

Lotta Arnesson (S)
Botkyrka Kommun

Vice Ordförande

Christina Eklund (M)
Huddinge Kommun

Ledamöter

Anders Byrsenius (M)
Botkyrka Kommun

Roland Gustavsson (FP)
Huddinge Kommun

Tomas Henriksson (S)
Huddinge Kommun

Gabriel Melki (S)
Botkyrka Kommun

Suppleanter

Karin Andersson (S)
Huddinge Kommun

Sikander Butt (S)
Botkyrka Kommun

Bo Claesson (KD)
Botkyrka Kommun

Leif Gunnahr (FP)
Botkyrka Kommun

Eva Karlsson-Paulsén (M)
Huddinge Kommun

Mathias Övelius (DP)
Huddinge Kommun

Adjungerade

Christofer Houtkamp (Vision)
Personalrepresentant

Mattias Broman (Vision)
Personalrepresentant

Åke Fredriksson (S)
Salems Kommun

Lena Seger (M)
Salems Kommun

Ulrika Snellman
Södertörns Energi

Ledningsgrupp

VD

Thomas Forsberg

Ekonomichef

Lillemor Ottergren

Marknad & Omvärld

Ann-Cathrin Eklund

Försäljning & Kundrelationer

Cecilia Nordin

Kundåtagande & Service

Sonya Trad

Drift & Underhåll

Johan Jansson

Projektering & Bygg

Sara Kosmaz

Revisorer

Revisor

Mats Blomgren
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lekmannarevisorer

Botkyrka Kommun
Lena Ingren (S)

Huddinge Kommun
Svante Axelsson (S)

Revisorssuppleant

Lars Wallén
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lekmannarevisorssuppleanter

Botkyrka Kommun
Leif Thunholm (TUP)

Huddinge Kommun
Ulrika Wennberg (M)

Nyckeltal

		2015	2014	2013	2012	2011
Producerad/inköpt värmemängd						
Södertörns Fjärrvärme	MWh	7 051	30 599	49 322	62 391	59 257
Söderenergi	MWh	883 165	903 166	982 567	1 008 015	933 080
Fortum Värme	MWh	105 416	86 526	72 793	68 806	65 205
Summa	MWh	995 632	1 020 291	1 104 682	1 139 212	1 057 542
Försäljning av värme						
Levererat till kund	MWh	918 771	936 632	1 012 122	1 047 712	990 257
Levererat till Fortum Värme	MWh	8	3 271	230	2 373	34
Förluster och felmätning	MWh	76 851	80 388	92 334	89 127	67 251
Förluster och felmätning	%	7,7	7,9	8,4	7,8	6,4
Antal abonnemang	st	4 563	4 467	4 325	4 275	4 228
Varav abonnemang för enskilt anslutna småhus	st	3 276	3 222	3 089	3 054	3 020
Antal småhus totalt	st	9 061	9 007	8 874	8 794	8 760
Avgifter kunder, exkl moms	kkkr	610 675	599 964	625 454	614 653	580 512
Medelpris kunder	öre/kWh	66,47	64,06	61,80	58,67	58,62
Graddagar (normalår = 3 615)		2 996	3 066	3 419	3 520	3 112
Antal mätare 31 dec	st	4 786	4 619	4 477	4 429	4 383
Fjärrvärmeledning	km	331	327	323	320	314
Försäljning av kyla						
Levererat	MWh	15 212	18 137	17 731	16 488	18 647
Antal abonnemang	st	17	17	16	16	15
Ansluten effekt	kW	24 505	24 505	23 305	23 005	22 405
Avgifter kunder, exkl moms	kkkr	11 801	12 822	12 814	11 867	11 925
Antal mätare 31 dec	st	28	27	26	25	24