

## Att ansluta en fastighet till fjärrvärme

Med en fastighet ansluten till fjärrvärme följer en rad fördelar. Det är enkelt och tryggt och väldigt skonsamt för miljön. Vid våra anläggningar används 94 % förnyelsebara bränslen eller returbränslen. Dessutom erbjuder Södertörns Fjärrvärme stockholmsområdets lägsta fjärrvärmepris. Även i jämförelse med övriga landet ligger vi under det genomsnittliga priset.

### För att vi snabbt och smidigt ska kunna återkomma med en offert till dig behöver vi en del information kring fastigheten:

- ✓ uppskattat effektbehov av fjärrvärme uppdelat på värme, varmvatten och ventilation, kW
- ✓ uppskattad energiförbrukning med fjärrvärme, MWh
- ✓ A-temp, m<sup>2</sup>
- ✓ typ av fastighet/verksamhet, vid bostäder antal lägenheter
- ✓ skall kompletterande uppvärmningsform användas till fjärrvärmerna, ex FTX eller frånluftsvärmepump
- ✓ vill ni köpa fjärrvärmecentralen eller hyra den enligt vårt erbjudande Trygg Värme Total
- ✓ datum för byggstart
- ✓ önskat datum för värmeleverans
- ✓ byggritning över undercentralen där fjärrvärmeväxlaren är placerad och utmarkerad
- ✓ byggritningar i DWG-format (om möjligt)

### Lämna över ägandet av fjärrvärmecentralen

Med Trygg Värme Total lämnar kunden över ägar- och driftansvar för fjärrvärmecentralen till Södertörns Fjärrvärme. Kunden betalar endast en hyresavgift månadsvis i samband med energifakturan.

Det finns givetvis också möjlighet att teckna ett traditionellt service- eller driftavtal om kunden väljer att köpa och äga fjärrvärmecentralen själv.

### Vikten av att ange rätt anläggningseffekt

Vid nyproduktion är det viktigt att den anläggningseffekt som tas fram är rätt eftersom den ligger till grund för anslutningsavgiften och de kommande tio årens effektagift

Om för hög anläggningseffekt är angiven kommer de kommande tio årens effektagift bli för stor. Vill man sänka effektagiften under denna period får kunden betala en extra anslutningsavgift på mellanskillnaden.

Efter tio år görs en ny mätning och anläggningseffekten justeras uppåt eller nedåt om den uppmätta effekten förändras mer än  $\pm 10$  %. Denna mätning och justering görs sedan kontinuerligt vart tredje år.