

Energideklaration

Företag och bostadsrättsförening



Är det dags att energideklarera?

Vi hjälper er att upprätta en energideklaration med förslag på effektiviseringsåtgärder som passar just er fastighet. Som er lokala energipartner med stor samlad kompetens inom energiområdet kan vi även hjälpa er att komma vidare med de åtgärder som föreslås.

Vad är en energideklaration?

En energideklaration ger er en bra överblick över byggnadens energistatus och inomhusmiljö. Ni får veta hur mycket energi som används till uppvärmning, varmvatten, el och eventuell komfortkyla samt förslag på hur ni kan minska energianvändningen utan att inomhusmiljön försämras.

Få koll på din energianvändning

Minskade kostnader och ökad komfort

För de flesta byggnader är det ett lagkrav att det ska finnas en energideklaration upprättad av en oberoende expert. Energideklarationen är giltig i tio år, därefter är byggnadsägaren skyldig att göra en ny energideklaration. I energideklarationen tilldelas byggnaden en energiklass mellan A-G, där C motsvarar rådande energikrav för nybyggda hus.



Hur går det till?

Energideklarationen upprättas av en certifierad energiexpert som går igenom byggnaden och de tekniska systemen, såsom värme- och ventilationssystemet, tillsammans med er. Efter besöket får ni en energideklaration med förslag på åtgärder som minskar energianvändningen. Energiexperten rapporterar även uppgifterna i Boverkets register över energideklarationer.

Inför energideklarationen behöver vi veta byggnadens uppvärmda area. Saknar ni den uppgiften kan vi hjälpa er att beräkna den utifrån ritningar. Vi behöver även statistik över elanvändningen samt, om möjligt, protokoll från giltig radonmätning och obligatorisk ventilationskontroll (OVK).

■ I det fall ni saknar informationen hjälper SFAB till att beräkna byggnadens uppvärmda area.

■ En certifierad energiexpert går igenom byggnaden och de tekniska systemen tillsammans med er.

■ Ni får en energideklaration som är giltig i tio år och förslag på åtgärder för att minska energiförbrukningen. Energiexperten rapporterar uppgifterna i Boverkets register.



Du vet väl att vi även erbjuder andra energitjänster som till exempel drift- och energioptimering?

Läs mer på: sfab.se/energitjanster/



Tveka inte att höra av dig om du har några frågor eller vill höra mer om vad våra energitjänster kan göra för er!

Mattias Broman

mattias.broman@sfab.se

070-871 12 34