

Prisvillkor

Fjärrvärme BAS



Prisvillkoren gäller för SFAB:s prislista Bas från och med 2022-01-01 och tillsvidare. Villkoren gäller för fjärrvärmeleveranser från SFAB som används i näringsverksamhet eller annan likartad verksamhet (exempelvis bostadsrättsföreningar).

1. Fjärrvärmepris

Kunden betalar för effekt och energi. Kostnaden debiteras månadsvis i efterskott.

För anläggningar som inte uppfyller kraven på avkylning i de tekniska bestämmelserna och som, efter kontakt med SFAB, fortsatt har problem med hög returtemperatur och högt flöde tillkommer en flödesavgift.

2. Effekt

Effektkostnaden beräknas genom att fastighetens abonnemangseffekt multipliceras med effektpriiset. För abonnemangseffekt större än 300 kW tillkommer en effektagift enligt formel nedan.

*Abbonemangseffekt (kW)*effektpris (kr/kW) + effektagift (kr/år)*

Effektpriiset är uppdelat i olika prisnivåer och priset varierar beroende på hur stor abonnemangseffekten är. De aktuella effektpiserna och effektagifterna framgår av gällande prislista för Bas. Kostnaden för effekt fördelas lika över 12 månader.

Abbonemangseffekten är specifik för kundens anläggning och ska motsvara fastighetens genomsnittliga maximala timmedeleffekt under en dag med dygnsmedeltemperaturen -5°C vid SFAB:s mät punkt i Fittja.

2.1 Mätperiod för Effektbehov

För att beräkna en anläggnings abonnemangseffekt mäts effektuttaget under en period på tre veckor under vinterhalvåret (nov-mars). Under mätperioden ska minst 20 % av dygnsmedeltemperaturen vara mellan 0°C och -10°C enligt klimatdata hämtad från SMHI:s mätstation. I de fall en mätperiod som uppfyller kriterierna uteblir under en vintersäsong används kundens tidigare uppmätt effekt.

För bostäder och verksamheter med aktivitet under alla veckans dagar baseras abonnemangseffekten på effektuttaget under vardagar och helger. För övriga

baseras abonnemangseffekten på effektuttaget under vardagar (mån-fre).

2.2 Beräkningsmodell för Effektbehov

Beräkningen av abonnemangseffekten baseras på att effektuttaget har en klimat- och en dygnsvariation. Se www.sfab.se för detaljerade villkor för effektberäkningen.

2.2.1 Effektbehovsdel baserat på klimatvariation

För att bestämma effektbehovets klimatvariation används en linjär prognos mellan utomhustemperaturen och anläggningens effektuttag. Beräkningen baseras på dygnsvärden som uppmäts enligt anvisning i kapitel 2.1 Mätperiod för Effektbehov. Den linjära prognosen genererar anläggningens förväntade dygnsmedeleffekt vid en dygnsmedeltemperatur av -5° C. Effektbehovet avrundas till närmaste heltal.

2.2.2 Effektbehovsdel baserat på dygnsvariation

Dygnsvariationen uttrycks i timmar per dygn och anger hur jämnt uttaget är under ett dygn. Ett helt jämnt uttag över dygnets samtliga timmar resulterar i att abonnemangseffekt = effektbehovsdelen baserat på klimatvariation. Enskilt höga uttag under dygnet medför en ökad dygnsvariation vilket adderas på effektbehovsdelen baserat på klimatvariation.

2.3 Revidering av effektbehov

Abbonemangseffekten revideras årligen. Om mätning visar på ett förändrat effektbehov större än ±5 % och ±3 kW justeras abonnemangseffekten till uppmätt värde. SFAB reviderar effekten den 1 januari och underlaget baseras på förgående vinterperiod. Den reviderade effekten ligger till grund för debitering av effekt från och med det datumet. Kunden ska informeras om förändrad abonnemangseffekt i samband med information om pris för kommande år enligt punkten 4. Pris- och prisvillkorsändringar nedan.

Vid brist i mätunderlag används tidigare uppmätta effekter.

2.4 Effektbehov vid Nyanslutning

Vid nyanslutning beräknas abonnemangseffekten i samråd med kund utifrån uppgifter om fastigheten samt utifrån SFAB:s statistik om liknande byggnader och verksamheter. Abonnemangseffekten fastställs efter effektmätning som utförs inom 3 år från anslutningstillfället.

Prisvillkor

Fjärrvärme BAS



3. Energi

Kostnaden för energi beräknas genom att energipriset (kr/MWh) för aktuell månad multipliceras med för månaden använd energi (MWh).

energipris (kr/MWh) * använd energi (MWh)

Energipriset är uppdelat i två säsonger.

- Vintersäsong: december - mars
- Vår-, sommar- och höstsäsong: april - november

De aktuella energipriserna framgår av gällande prislista för Bas.

4. Förhandling och medling enligt Fjärrvärmelagen (SFS 2008:263)

Enligt fjärrvärmelagen har kunden rätt att begära förhandling och under vissa förutsättningar ansöka om medling angående priset för fjärrvärme eller kapaciteten hos en anslutning till fjärrvärmeverksamheten. Begäran om förhandling ska anmälas senast tre veckor från den dag kunden underrättades om ändrade prisvillkor.

5. Pris- och prisvillkorsändringar

SFAB har rätt att ensidigt ändra prislista och prisvillkor en gång per år. Kunden ska underrättas om ändringar senast två månader före den tidpunkt som de ändrade villkoren ska börja gälla. Avsteg från prisändringsrutinen kan göras i enlighet med villkor som framgår i gällande allmänna avtalsvillkor.